



Denken Sie über den Kauf/Verkauf oder über die Miete/Vermietung einer Immobilie nach?

Dann sprechen Sie mit uns.



Grundstück
Mattsee

QR-Code

Grundstück in unmittelbarer Nähe zum Mattsee, direkter schmaler Zugang zum See, gute Zufahrtsmöglichkeit
Gfl.: ca. 467 m²

Kaufpreis: € 199.000,-

Gewerbeobjekt
Gramastetten

QR-Code

großzügige Lagerhalle, 2 Räume, Möglichkeit der individuellen Anpassung des Lagerraumes, sehr gut zugänglich, Nfl.: ca. 600 m² HWB: i.V.

Miete: € 1.535,-

Haus
Engerwitzdorf

QR-Code

großzügig renoviertes Einfamilienhaus, Nähe JKU, gute Infrastruktur, Busstation zu Fuß erreichbar, 5 Zimmer, 2 Bäder, sonniger Wintergarten mit Ofen
Wfl.: ca. 135 m² HWB: 115,1

Miete inkl. BK und USt.: € 1.815,-

Haus
Eidenberg

QR-Code

charmanten Einfamilienhaus in Zentrumsnähe, gemütlicher Kachelofen, Wintergarten, Doppelgarage, schöner Garten
Nfl.: ca. 110 m² HWB: i.V.

Kaufpreis: € 399.000,-

Wohnung
Neumarkt im Hausruck

QR-Code

Eigentumswohnung, Wohnfläche von ca. 84 m², 3 Zimmer, 1 Loggia, sonnige Lage, sofort beziehbar
HWB: 36, fGEE: 0,95

Kaufpreis: € 215.000,-

Ertragsliegenschaft
Traun

QR-Code

verkehrstechnisch gut gelegen, Traun/St. Martin, tolle Verkehrsanbindung
Lager, Kellerräume vorhanden
Nfl.: ca. 1.539,99 m² HWB: 31,5

Kaufpreis: € 1.100.000,-

Büro
Alkoven

QR-Code

Erstbezug für charmanten Büro- / Schulungs- / Ausstellungsraum in traumhafter Umgebung
Nfl.: ca. 123 m², HWB: 207

Miete inkl. BK und USt.: € 999,-

Unser Bürostandort
Linz

QR-Code

Impressum: Rechtsform: Gesellschaft m.b.H. Firmenbuchnummer: 255172 d UID-Nummer: ATU61279949
Firmensitz: Lichtenberg, Vermittlung von Immobilien

LIFE-REAL

LIFE-REAL Immobilien GmbH
Dametzstraße 9
A-4020 Linz

Tel.: 0732/ 77 30 10
Fax: 0732/ 77 30 10 15
E-Mail: office@life-real.at

www.life-real.at

Haus
Kematen an der Krems

QR-Code

6 Zimmer, 1 Badezimmer, 2 Garagenplätze, 7 Autoabstellplätze, schöner, ruhig gelegener Garten
Nfl.: ca. 100 m²

Kaufpreis: € 470.000,-

Haus
Lasberg

QR-Code

Zweifamilienhaus in ruhiger Lage, 8 Zimmer, 3 Bäder, Wintergarten, voll unterkellert, Sauna
Wfl: ca. 236 m² HWB: 78,5

Kaufpreis: € 459.000,-

LIFE-REAL

Kostenlose Markteinschätzung Ihrer Immobilie

QR-Code

Online-Bewertung auf www.LIFE-REAL.at

Kontaktieren Sie uns unverbindlich unter 0723 / 77 30 10

Wohnung
Linz



geräumige 4 Zimmerwohnung im Dachgeschoß, moderne, voll ausgestattete Küche, gute Infrastruktur
Wohnfläche: ca. 67 m², HWB: 168

Kaufpreis: € 190.000,-

Haus
Goldwörth



Einfamilienhaus in ruhiger Lage, 9 Zimmer, 2 Bäder, 2 WC, 2 Garagenplätze, 5 Autoabstellplätze
Nfl.: ca. 210 m² Grundgröße: 1.000 m²

Kaufpreis: € 289.000,-

Wohnung
Grieskirchen



große Eigentumswohnung, 6 Zimmer, 2 Bäder, schöner Wintergarten, Garten, überdachter PKW-Stellplatz
Wfl.: ca. 128 m² HWB: i.A.

Kaufpreis: € 399.000,-

Haus
Hürm



charmante Zweifamilienhaus, 6 Zimmer, 2 Bäder, 2 WC, 2 Autoabstellplätze
Nfl.: ca. 240 m² Grundgröße: 579 m²
HWB: 113, fGEE: 1,46

Kaufpreis: € 209.000,-

Gasthaus
Neuhofen



großzügiges Gasthaus in Aussichtslage mit Gastgarten und Festsaal, viel Fläche für unterschiedliche Nutzungen
Nfl.: ca. 450 m²

Miete inkl. BK und USt: € 3.285,-

Wohnung
Wels



3-Zimmerwohnung in guter Lage, Balkon und eigener Tiefgaragenabstellplatz vorhanden, gute Raumaufteilung
Wohnfläche: ca. 67 m²

Kaufpreis: € 227.000,-

Gewerbeobjekt
Gramastetten



großzügige Lagerhallen auf 2 Etagen mit Büro, 3 Räume, Bad, WC, ausreichend Parkfläche am Freigelände,
Nfl.: ca. 762 m² HWB: i.V.

Miete: € 2.900,-

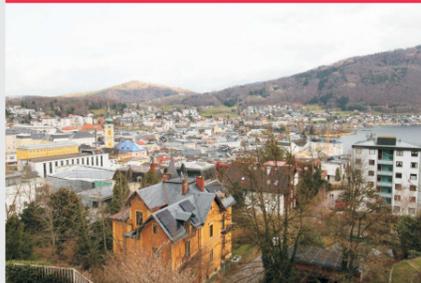
Waldgrundstück
Linz



Waldgrundstück mit Zufahrt, gut mit Maschinen zu bewirtschaften, gute Verkehrsanbindung, Nähe Johannes-Kepler-Universität, Gfl.: ca. 27.669 m²

Kaufpreis: € 221.000,-

Wohnung
Gmunden



Wohnung mit herrlicher Aussicht, 3 Zimmer, 1 Bad, 1 Loggia, 1 überdachter PKW-Stellplatz, Nähe Stadtzentrum
Wfl.: ca. 87 m² HWB: 43,8

Kaufpreis: € 319.000,-

Wohnung
Linz-Froschberg



sehr ruhige Lage am Froschberg, gute Raumaufteilung, 3 Zimmer, großzügige Loggia, Kellerabteil
Wfl.: 77 m², HWB: 68,3

Miete: € 1.048,-

Geschäftslokal
Traun



große Fensterflächen, verschiedene Gestaltungsmöglichkeiten, tolle Infrastruktur, helles Lokal/Büro
Nfl.: ca. 84,39 m², HWB 31,5.

Kaufpreis: € 249.000,-

Büro
Linz



lichtdurchflutetes Großraumbüro, top Verkehrsanbindung, abgetrennte, klimatisierte Büros vorhanden
Wfl: ca. 154 m² HWB: 82,5

Miete inkl. BK und USt.: € 3.126,48

Wohnung
Auroldmünster



zentral begehbare Wohnung, voll ausgestattete Küche, 1 Autoabstellplatz im Carport, gute Infrastruktur
Nfl.: ca. 78 m² HWB: 65

Kaufpreis: € 187.000,-

Gewerbegrundstück
Höhnhart



Gewerbegrundstück großteils asphaltiert, zentrale Lage, gute Verkehrsanbindung, Kanal, Strom vorhanden
Nfl.: ca. 3.412 m²

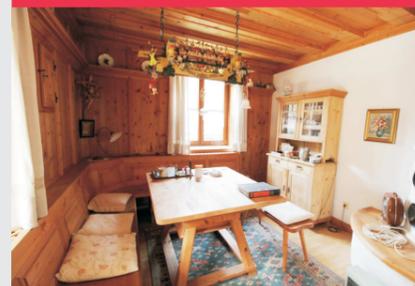
Kaufpreis: € 350.000,-

LIFE-REAL

Hier ist Platz für Ihre Immobilie

Kontaktieren Sie uns unverbindlich unter
0723 / 77 30 10

Haus
Gramastetten



tolles Einfamilienhaus im Landhausstil mit eigenem Rodlzugang, Küche, großzügiger Wohn- Essbereich, 2 Schlafzimmer
Wfl: 109 m² HWB: i.A.

Kaufpreis: € 350.000,-

Grundstück
Gmünd



kein Bauzwang, ruhige Siedlungslage, gute Infrastruktur, Wasser, Kanal u. Strom an der Grundstücksgrenze, Nahversorger u. Bahnhof in der Nähe, Gfl.: ca. 394 m²

Kaufpreis: € 49.000,-

Wohnung
Linz - Urfahr



traumhafte Altbauwohnung am Auberg, 2 Zimmer, 1 Bad, 1 WC, moderne Küche, westlich ausgerichtete Loggia
Wfl: ca. 60 m² HWB: i.V.

Kaufpreis: € 238.000,-